

Wir kennen den Markt seit über 35 Jahren und unsere Mitarbeiter sind durch ständige Weiterbildung sorgfältig geschult. Am Wichtigsten ist aber: unsere verkäuferische Erfahrung.

Unser Können ist die Basis unserer Verlässlichkeit. Die jahrzehntelange Erfahrung die wir mitbringen, gibt Ihnen jederzeit die Sicherheit den richtigen Partner für die Umsetzung Ihrer Ziele gewählt zu haben.

**Und wenn Ihnen Diskretion  
wichtig ist: Bei uns hängen  
Sie nicht im Fenster!**



### Ihre Ansprechpartner:



**Paul E. Pitz**

Dipl. Betriebswirt,  
Kaufmann



**Elena Sandberg**

gepr. Wertermittlerin (EIA),  
Immobilienmaklerin (IHK)

**Gerne beraten wir Sie persönlich:**

**02241 - 969200**

**PITZ & PARTNER**  
**WOHNIMMOBILIEN | 1977**

Kaldauer Straße 31 · 53721 Siegburg  
Tel.: 02241 - 96 92 00 · Fax: 02241 - 96 92 088  
[www.pitzundpartner.de](http://www.pitzundpartner.de)  
[info@pitzundpartner.de](mailto:info@pitzundpartner.de)



**Ihr Haus  
in guten Händen!**

*Wir sind für Sie da!*



STAND: Oktober 2016

**PITZ & PARTNER**  
**WOHNIMMOBILIEN | 1977**

Telefon: 02241 - 96 92 00

Verkauf | Vermietung | Bewertung | Beratung

Seit 1977 vermitteln wir Einfamilienhäuser und Wohnungen zum Kauf oder zur Miete. In den letzten 3 Jahren mehr als 200-mal. Weil wir uns spezialisiert haben, kennen wir den Markt genau – auch „Ihren“ Käufer oder Mieter – und erzielen so den jeweils besten Preis.

Der Verkauf oder die Vermietung einer Immobilie ist meist ein Schritt mit weitreichenden Auswirkungen hinter dem auch immer etwas Persönliches steht. Unsere Arbeit ist geprägt von den Grundwerten Ehrlichkeit, Respekt und Vertrauen. Für eine realistische Einschätzung Ihrer Immobilie und eine gründliche Beratung nehmen wir uns gerne Zeit, denn bei uns stehen immer Ihre Wünsche im Mittelpunkt.

### Unsere Leistungen:

- Begutachtung / Bestandsaufnahme
- Wertermittlung
- Professionelle Erstellung des Exposé
- Abgleich mit unserer Kunden-Datei
- Online- und Social Media Marketing
- Anzeigenschaltung
- Koordination und Durchführung von Besichtigungsterminen
- Korrespondenz mit Behörden und Ämtern
- Vermittlung von maßgeschneiderten Finanzierungen
- Bonitätsprüfung von Käufern / Mietern
- Vorbereitung des Notarvertrages / Mietvertrages
- Vertragsbesprechungen
- Begleitung zur notariellen Beurkundung
- Übergabe der Immobilie
- Energieausweise



*Diskret und transparent, damit Sie sicher sind.*



[www.pitzundpartner.de](http://www.pitzundpartner.de)

## Das sagen unsere Kunden:



Bewertung von H. H., Düsseldorf:

### „Sehr kompetente Wertermittlung,

im Rahmen eines Immobilienverkaufs haben wir uns bezüglich der Werteinschätzung im Vorfeld an unterschiedliche Makler gewendet. Bei Pitz & Partner hatten wir das Gefühl, dass nicht die Erlangung eines Maklerauftrages im Vordergrund stand, sondern die kompetente und seriöse Bewertung unseres Hauses und die anschließende Aufzeichnung einer realistischen Vermarktungskonzeption. Wir danken Frau Sandberg für die vertrauensvolle und erfolgreiche Zusammenarbeit von ganzem Herzen!“ \*



Bewertung von F. B., Sankt Augustin:

### „Tolles Unternehmen, super Team, absolut zuverlässig,

dank Pitz & Partner haben wir endlich unser eigenes Zuhause gefunden! Pitz & Partner hat uns super beraten und war immer für uns da! Und dabei wussten wir, dass sie es ehrlich meinten und das Beste für uns wollten! Da kann man sich nur bedanken! Absolut empfehlenswert!“ \*



Bewertung von F. S., Siegburg:

### „100 % zufrieden,

kompetente Beratung, sehr flexibel, immer nett und freundlich, nie aufdringlich. Wir waren zu 100% zufrieden!“ \*



\* siehe auch unabhängiges Bewertungsportal „www.KennstDuEinen.de“.



[info@pitzundpartner.de](mailto:info@pitzundpartner.de)

Telefon: 02241 - 96 92 00